

Nemti Község Önkormányzatának Képviselő-testületének

5/2012. (II.20.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és hasznosításának rendjéről szóló rendelete

módosításáról

A képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról és hasznosításának rendjéről szóló, 9/2005. (XI.10.) rendelettel módosított 10/1992. (XI.17.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: VR.) a következők szerint módosítja:

1.§.

A VR. 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 3.§. (1) A **törzsvagyon** jegyzékét a rendelet **1. számú melléklete** tartalmazza a következők szerint:

- a.) kizárólagos tulajdon
- b.) kiemelt jelentőségű vagyon

(2) A **korlátozottan forgalomképes törzsvagyon** jegyzékét a rendelet **2. számú melléklete** tartalmazza.

(3) A rendelet **1. számú függeléke** tartalmazza a **üzleti vagyont**. A függelék karbantartásáról a jegyző gondoskodik. „

2.§.

A VR. 6. §. (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, egyúttal a 8. §. hatályát veszti.

„6.§. (4) Az önkormányzati tulajdonú vagyoni körből 300.000 Ft-ot meghaladó értékű vagyontárgy elidegenítését kizárólag értékbecslés után, nyilvános versenyeztetés útján a legjobb ajánlatot tevő részére lehet.

Használati- és hasznosítási jogot átengedni – értéktől függetlenül – nyilvános versenyeztetés útján a legmagasabb ajánlatot tevő részére lehet.”

3.§.

A VR. kiegészül a **3. számú melléklettel**, amely meghatározza az önkormányzati ingatlanok **versenyeztetés útján történő hasznosítása** helyi eljárási szabályait.

4.§.

- (1) A rendelet 2012. március 1. napján lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Nemti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9/2005. (XI.10.) rendelete az önkormányzat vagyonáról és hasznosításának rendjéről szóló 10/1992. (XI.17.) Ör. számú rendelet módosításáról.

Nemti, 2012. február 13.

Erős Róbert
polgármester

Balogh Maja
körjegyző

Záradék:

Az 5/2012.(II.20.) önkormányzati rendelet kihirdetése 2012. február 20. napján megtörtént.

Nemti, 2012. február 20.

Balogh Maja
körjegyző

Nemti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5/2012.(II.20.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és hasznosításának rendjéről szóló rendelet módosításáról

1. számú melléklet

TÖRZSVAGYON

1/a.) KIZÁRÓLAGOS TULAJDON

Sorszám	hrszt.	terület m ²	megnevezés
1.	02	3835	közút
2.	05	1378	közút
3.	06	10640	gyep. közút
4.	011/4	3968	árok
5.	011/6	1351	árok
6.	015	144	árok
7.	022/8	1629	árok
8.	028/4	1561	árok
9.	030	1964	közút
10.	032	5110	közút
11.	042	6955	közút
12.	43/1	5086	közterület
13.	43/2	339	közterület
14.	046/2	1.2119	árok
15.	046/3	3126	Külterületi út (major)
16.	046/6	3378	Külterületi út (major)
17.	047	2568	közút
18.	048/5	437	út
19.	048/8	1190	út
20.	049	8814	Közút
21.	050/3	2800	közút
22.	050/5	3704	árok
23.	054	1279	közút
24.	059	1003	közút
25.	060	3006	Külterületi út (Tókes külterület)
26.	062/5	3589	Külterületi út (Gáborvölgykülterület)
27.	062/8	880	Külterületi út /vízgyűjtő terület)
28.	062/9	4010	árok
29.	47	726	út
30.	102	1034	közterület
31.	107	2058	közterület
32.	114	210	közterület
33.	121	1095	közterület
34.	128	1700	közterület
35.	168	150	árok

Sorszám	hrs.	terület m ²	megnevezés
---------	------	------------------------	------------

36.	173/1	285	Közút (magtár mellett)
37.	193	1139	közterület
38.	210	669	közterület
39.	220	1384	közterület
40.	225	4855	közterület
41.	226/4	396	közút
42.	227	3253	árok
43.	233	1884	Fenyves út
44.	258	897	közterület
45.	289	188	árok
46.	299	101	árok
47.	334	1296	közterület
48.	346	1308	közterület
49.	350	391	közterület
50.	351	1590	közterület
51.	419	721	közterület
52.	448	403	árok
53.	449	438	közterület
54.	465	5868	közterület
55.	466/1	6825	közterület
56.	470	990	közterület
57.	471	4077	közterület
58.	476/1	5132	kis-patak
59.	476/2	180	kis-patak
60.	478	849	közterület
61.	481	709	közterület
62.	488	816	közterület
63.	494	1230	közterület
64.	495	845	közterület
65.	506	88	közterület
66.	507	2679	közterület
67.	522	4039	közterület
68.	527	304	közterület
69.	528	3031	közterület
70.	534	185	közterület
71.	545	2162	közterület
72.	564	2672	közterület
73.	586	2755	közterület
74.	604	8296	közterület
75.	630	1658	közterület
76.	638	2472	közterület
77.	639	3694	közterület

TÖRZSVAGYON

1/b.) KIEMELT JELENTŐSÉGŰ VAGYON

Sorszám	hrsz.	terület m2	megnevezés
1.	135/1	129	Autóbusz pályaudvar (régi posta mögött)
2.	163	10553	temető
3.	382	2950	Parkoló (községháza szemben)

Nemti, 2012. február 13.

Erős Róbert
polgármester

Balogh Maja
körjegyző

Nemti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5/2012.(II.20.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és hasznosításának rendjéről szóló rendelete módosításáról

2. számú melléklet

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

Sorszám	hrs.	Terület m²	megnevezés
1.	90	1123	tűzoltószertár
2.	113	943	gyermekjátsszótér
3.	115/1	728	civilház
4.	115/2	447	Községháza udvar
5.	118	246	községháza
6.	119	40	Községháza (közmunkások várakozó helyisége)
7.	120	20	Községháza (polgárőrség helyisége)
8.	129	2676	óvoda
9.	130	550	tájház
10.	172	1805	Rehabilitációs munkahely Kossuth út 76.
11.	175	1045	Orvosi rendelő
12.	251/1	856	crossbár telefonközpont 1/4 rész
13.	281	3881	Önkormányzati lakás Kossuth út 173.
14.	330	1559	kultúrház

Nemti, 2012. február 13.

Erős Róbert
polgármester

Balogh Maja
körjegyző

Nemti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5/2012.(II.20.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és hasznosításának rendjéről szóló rendelet módosításáról

3. számú melléklet

Versenyeztetés útján történő hasznosítás helyi eljárási szabályai

- 1.) A vagyontárgyak elidegenítése, hasznosítása az ajánlattevők írásban benyújtott ajánlata versenyeztetésével történik.
- 2.) Az ajánlati felhívást a helyben szokásos módon, önkormányzati hirdetőtáblán, a hivatal honlapján és elidegenítés esetén napilapban kell közzétenni. A részletes felhívás az önkormányzat hivatalában és a hivatal honlapján tekinthető meg.
- 3.) Az ajánlati felhívás tartalmazza az értébecslés szerinti legalacsonyabb árat. A részletes felhívás tájékoztatást ad az eljárási szabályokról.
- 4.) Az ajánlatokat az ajánlati felhívás napilapban történő megjelenését követő 10 napon belül írásban kell benyújtani a helyi önkormányzatnál.
- 5.) Az ajánlatok bontása a benyújtás határidejét követő napon háromtagú bizottság részvételével történik. A bizottságot a polgármester hozza létre képviselőkkel, illetve köztisztviselőkkel. A bontás eredményét a bizottság dokumentálja.
- 6.) A képviselő-testület a legkedvezőbb (legmagasabb) összegű ajánlatot fogadja el.
- 7.) Amennyiben az ajánlatok között azonos összegű ajánlat(ok) van(nak), ez esetben a versenyeztetés csak az érintettek részvételével folyik tovább az 1-6. pontban meghatározott határidők értelemszerű alkalmazásával.
- 8.) A legkedvezőbb ajánlattevő az önkormányzat szerződéskötési felhívását követő 8 napon belül köteles szerződést kötni és a vételárat egyösszegben megfizetni.
- 9.) Amennyiben a jogügyletben elővásárlásra jogosult érintett, a legmagasabb összegű ajánlat közlésétől számított 30 napon belül élhet elővásárlási jogával. A közlés időpontja az értesítés átvételének napja.
- 10.) Amennyiben az ingatlan hasznosítása harmadik személy (szervezet) jóváhagyásához is kötött, a 8. pontban foglalt határidőt értelemszerűen a jóváhagyástól kell alkalmazni.

Nemti, 2012. február 13.

Erős Róbert
polgármester

Balogh Maja
körjegyző

Nemti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5/2012.(II.20.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és hasznosításának rendjéről szóló rendelet módosításáról

1. számú függelék

ÜZLETI VAGYON

Sorszám	hrsz.	terület m²	megnevezés
1.	012	475	gyep
2.	09/3	3.1578	Telephely (Halda)
3.	028/1	4139	szántó
4.	034/3	1058	legelő
5.	46	2241	Beépítetlen terület
6.	055/2	2349	szántó
7.	055/6	3726	szántó
8.	055/8	5086	szántó
9.	055/10	1973	szántó
10.	170	1.9868	erdő
11.	173//2	1206	Beépítetlen terület
12.	187	455	Beépítetlen terület
13.	188	553	Beépítetlen terület
14.	191	199	Beépítetlen terület
15.	200/1	8875	Beépítetlen terület
16.	200/2	331	Beépítetlen terület
17.	213/1	3387	Beépítetlen terület
18.	226/1	669	Beépítetlen terület
19.	226/11	1.1409	Beépítetlen terület
20.	236	2114	Beépítetlen terület
21.	237	2810	Beépítetlen terület
22.	239	3732	Beépítetlen terület
23.	243	2080	Beépítetlen terület
24.	244	2336	Beépítetlen terület
25.	245	2582	Beépítetlen terület
26.	246	1166	Beépítetlen terület
27.	251/2	924	Beépítetlen terület
28.	265	1835	Beépítetlen terület
29.	433	313	Beépítetlen terület
30.	466/2	74	telephely
31.	474	1884	Beépítetlen terület
32.	477	2200	Beépítetlen terület
33.	480	4129	Beépítetlen terület
34.	482	2354	Beépítetlen terület
35.	516/1	7	szivattyúház
36.	521/1	687	Beépítetlen terület
37.	521/4	633	Beépítetlen terület
38.	590/16	5275	Telephely (Chemotronik mögött)
39.	623	3653	Beépítetlen terület
40.	637	2036	Beépítetlen terület

Sorszám	hrs.	terület m2	megnevezés
41.	643	1880	Beépítetlen terület
42.	644	2204	Beépítetlen terület
43.	645	2062	Beépítetlen terület
44.	646	2022	Beépítetlen terület
45.	647	2293	Beépítetlen terület
46.	648	2064	Beépítetlen terület
47.	649/2	1127	Beépítetlen terület
48.	649/3	2192	Beépítetlen terület
49.	649/5	2831	Beépítetlen terület
50.	649/7	2934	Beépítetlen terület
51.	649/9	922	Beépítetlen terület
52.	649/10	2921	Beépítetlen terület
53.	649/12	1326	Beépítetlen terület
54.	649/13	752	Beépítetlen terület
55.	649/14	630	Beépítetlen terület
56.	649/15	324	Beépítetlen terület
57.	649/16	755	Beépítetlen terület
58.	649/19	613	Beépítetlen terület
59.	3727/6 Bátonytere nye	0,69	Beépítetlen terület
60.	3795 Bátonytere nye	34	Beépítetlen terület
		ÖSSZESEN	

Nemti, 2012. február 13.

Balogh Maja
körmegyező